



Užsakovas (statytojas): **VISAGINO „VERDENĖS“ GIMNAZIJA**

Projekto pavadinimas: **MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ, UTENOS A., VISAGINO M.,
TAIKOS PR. 21, PATALPŲ (PRITAIKANT NEĮGALIESIEMS)
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

Statybos vieta: Visagino m., Taikos pr. 21

Statybos rūšis: Kapitalinis remontas

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys

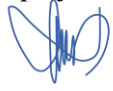
Projekto rengimo etapas: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS


Byla: II.3


Dalis: **Sklypo planas**

Projekto numeris: 22.02.07-TDP

Projektuotojas: UAB „Progresyvūs projektai“

Direktorė: D. Zubavičienė 

Projekto vadovas: G. Zubavičius
Kvalifikacijos atestato Nr. 27865 

Projekto dalies vadovė: D. Zubavičienė
Kvalifikacijos atestato Nr. A 947 

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
„MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ, VISAGINO M., TAIKOS PR. 21, PATALPŲ (PRITAIKANT
NEĮGALIESIEMS) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS“
SUDĖTIES DALIŲ SAŲVADAS

Eil. Nr.	Žymuo	Projekto dalys (žymėjimas, sudėtis, komplektavimas)	Vykdytojas	Kontaktai
1	2	3	4	5
I.	22.02.07-TDP-BD	BENDROJI DALIS (BD) Dokumentų žiniaraštis (BD.DŽ) Bendrieji duomenys (BD.BD) Techninės specifikacijos (BD.TS)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PV G. Zubavičius Kvalifikacijos atestato Nr. 27865	UAB „Progresyvūs Projektai“ G. Zubavičius Tel.: (8-46) 216 071 gytis@pprojektai.lt
II-1.	22.02.07-TDP-SA	STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA) Dokumentų žiniaraštis (SA.DŽ) Aiškinamasis raštas (SA.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (SA.Ž) Brėžiniai (SA)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV D. Zubavičienė Kvalifikacijos atestato Nr. A 947	UAB „Progresyvūs Projektai“ D. Zubavičienė Tel.: (8-46) 216 071 danute@pprojektai.lt
II-2.	22.02.07-TDP-SK	STATINIO KONSTRUKCIJOS (SK) Dokumentų žiniaraštis (SK.DŽ) Aiškinamasis raštas (SK.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (SK.Ž) Brėžiniai (SK)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV G. Zubavičius Kvalifikacijos atestato Nr. 12308	UAB „Progresyvūs Projektai“ G. Zubavičius Tel.: (8-46) 216 071 gytis@pprojektai.lt
II-3.	22.02.07-TDP-SP	SKLYPO PLANO DALIS (SP) Techninės specifikacijos (SP.TS) Aiškinamasis raštas (SP.AR) Brėžiniai (SP.B)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV D. Zubavičienė Kvalifikacijos atestato Nr. A 947	UAB „Progresyvūs Projektai“ D. Zubavičienė Tel.: (8-46) 216 071 danute@pprojektai.lt
INŽINERINIAI TINKLAI				
III.	22.02.07-TDP-VN	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO (VN) Dokumentų žiniaraštis (VN.DŽ) Aiškinamasis raštas (VN.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (VN.Ž) Brėžiniai (VN)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV D. Maliukienė Kvalifikacijos atestato Nr. 2191	UAB „Progresyvūs Projektai“ D. Maliukienė Tel.: (8-46) 216 071 dainora@pprojektai.lt
IV-1.	22.02.07-TDP-ŠT	ŠILUMOS GAMYBA IR TIEKIMAS (ŠT) Dokumentų žiniaraštis (ŠT.DŽ) Aiškinamasis raštas (ŠT.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (ŠT.Ž) Brėžiniai (ŠT)	UAB „Progresyvūs projektai“ PDV A. Lekstutis Kvalifikacijos atestato Nr. 34791	UAB „Progresyvūs Projektai“ A. Lekstutis Tel.: 8-613 07216 algirdas@slenergija.lt
IV-2.	22.02.07-TDP-Š	ŠILDYMAS (Š) Dokumentų žiniaraštis (Š.DŽ) Aiškinamasis raštas (Š.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (Š.Ž) Brėžiniai (Š)	UAB „Progresyvūs projektai“ PDV A. Lekstutis Kvalifikacijos atestato Nr. 34791	UAB „Progresyvūs Projektai“ A. Lekstutis Tel.: 8-613 07216 algirdas@slenergija.lt
IV-3.	22.02.07-TDP-VOK	VĒDINIMAS-ORO KONDICIONAVIMAS (VOK) Dokumentų žiniaraštis (VOK.DŽ) Aiškinamasis raštas (VOK.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (VOK.Ž) Brėžiniai (VOK)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV S. Pušinskas Kvalifikacijos atestato Nr. 32801	UAB „Progresyvūs Projektai“ S. Pušinskas Tel.: 8-602 11014 sigito.projektai@gmail.com
V.	22.02.07-TDP-E	ELEKTROTECHNIKA (E) Dokumentų žiniaraštis (E.DŽ) Aiškinamasis raštas (E.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (E.Ž) Brėžiniai (E)	UAB „Progresyvūs projektai“ PDV A. Ragelis Kvalifikacijos atestato Nr. 22603	UAB „Progresyvūs projektai“ A. Ragelis Tel.: 8-616 32843 arjektas@gmail.com

VI.	22.02.07-TDP-GSS	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA (GSS) Aiškinamasis raštas (GSS.AR) Techninės specifikacijos (GSS.TS) Medžiagų kiekių žiniaraštis (GSS.Ž) Brėžiniai (GSS.B)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV T. Martinaitis Kvalifikacijos atestato Nr. 26442	UAB „Progresyvūs Projektai“ T. Martinaitis Tel.: 8-676 33456 martinaitis.tomas@gmail.com
VII.	22.02.07-TDP-PVA	PROCESŲ VALDYMAS IR AUTOMATIZACIJA (PVA) Aiškinamasis raštas (PVA.AR) Techninės specifikacijos (PVA.TS) Medžiagų kiekių žiniaraštis (PVA.Ž) Brėžiniai (PVA.B)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV D. Santockis Kvalifikacijos atestato Nr. 17144	UAB „Progresyvūs Projektai“ D. Santockis Tel. 8 693 77777 dalius@santockis.lt
VIII.	22.02.07-TP-GS	GAISRINĖS SAUGOS DALIS (GS) Aiškinamasis raštas (GS.AR) Techninės specifikacijos (GS.TS) Medžiagų kiekių žiniaraštis (GS.Ž) Brėžiniai (GS.B)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV R. Vasiliauskas Kvalifikacijos atestato Nr. 39887	UAB „Progresyvūs Projektai“ R. Vasiliauskas Tel.: 8 605 48892 rytis@gaisromodeliai.lt
IX.	22.02.07-TDP-SO	PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS (SO) Aiškinamasis raštas (SO.AR) Brėžiniai (SO.B)	UAB „Progresyvūs projektai“ PDV R. Gaurelis Kvalifikacijos atestato Nr. 24495	UAB „Progresyvūs Projektai“ R. Gaurelis Tel. 8 670 58262 info@pasirengimasstatybai.lt
X.	22.02.07-TDP-KS	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS (KS) Medžiagų kiekių žiniaraštis (KS.Ž)	UAB „Progresyvūs projektai“ PDV V. Kruopys Kvalifikacijos atestato Nr. 37688	UAB „Progresyvūs Projektai“ V. Kruopys Tel. 8 633 63531 statybinesamatos@gmail.com

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

II.3 SKLYPO PLANAS

<i>(Eil. Nr.) (Pavadinimas)</i>	<i>(L. sk./format.)</i>	<i>L. Nr.</i>
1. TDP sudėties dalių sąvadas	2 lapai/A4	1-2
2. Dokumentų sudėties žiniaraštis	1 lapas/A4	3
3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS 22.02.07-TDP-SP-AR	6 lapai/A4	4-9
3.1. Priedas Nr. 1 „Pagrindiniai projektavimo duomenys, normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis buvo parengtas Techninis projektas“	1 lapas/A4	10
4. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS 22.02.07-TDP-SP-TS	5 lapai/A4	11-15
5. MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		
Sklypo plano dalies medžiagų kiekių žiniaraštis	1 lapas/A4	16
6. BRĖŽINIAI		
6.1 Sklypo planas M 1:500	22.02.07-TDP-SP-1000	1 lapas/A2 7
6.2 Sklypo vertikalus ir sutvarkymo planas M 1:500	22.02.07-TDP-SP-1001	1 lapas/A2 18
6.3 Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	22.02.07-TDP-SP-1002	1 lapas/A2 19

II. SKLYPO PLANAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS



Pav. 1 „Situacijos schema“

2.1. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas:

Remontuojami pastatai yra susiformavusioje urbanistinėje struktūroje, Visagino mieste, adresu Taikos pr. 21, stovi šiek tiek nutolę nuo pagrindinės Taikos pr. gatvės. Privažiavimas prie pastato ir įvažiavimas teritoriją – atskiru keliuku. Sklypas iš trijų pusių apjuostas mišku.


Remontuojami pastatai yra sklype, kurio kad. Nr. 4583/0002:33 Visagino m. k.v., bendras sklypo plotas – 2,5437 ha. Sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai (a.k. 111105555). Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos. Panaudos sutartimi sklypą ir jame esančius statinius valdo: Visagino „Verdenės“ gimnazija (a.k. 190243519). Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita (visuomenės paskirties teritorijos).

Remontuojamų pastatų gretimybės: remontuojami pastatai stovi šiaurinėje miesto dalyje. Šiaurėje, šiaurės rytuose ir šiaurės vakaruose – sklypas apsuptas miškais, iš pietvakarių pusės – kitos arba pramonės/gamybos paskirties statiniai, dauguma 1-2 aukštų. Pastatas nepriklauso jokiai kultūros paveldo ar kitoms saugomoms teritorijoms.

Žemės sklypas buvo suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Sklypas yra netaisyklingos daugiakampio formos.

Sklype esamos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (0,5217 ha);
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (0,2031 ha);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (0,1843 ha);

0	2022-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)			
		PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		PROJEKTAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ UTENOS A., VISAGINO M., TAIKOS PR. 21, PATALPŲ (PRITAIKANT NEĮGALIESIEMS) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
ATESTATO NR.	PARAŠAS	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
27865		PV	G. ZUBAVIČIUS	1C4p ir 2C2p – MOKYKLA	
A947		PDV	D. ZUBAVIČIENĖ		
		ARCH.	M. DAUTARTAITĖ		
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
					0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	VISAGINO „VERDENĖS“ GIMNAZIJA		22.02.07-TDP-SP-AR	LAPAS LAPŲ
					1 6

- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (0,0277 ha).

Servitutai:

- Teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis) (2,1938 ha);
- Teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (2,1938 ha);
- Teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) (0,0547 ha);

Trečiųjų asmenų teisės. Techninio projekto sprendiniais trečiųjų asmenų teisės nebus pažeidžiamos, projektuojamais statiniais ir inžineriniais objektais normuojami atstumai iki besiribojančių sklypų bus išlaikomi.

Saugomos teritorijos. Teritorija su remontuojamais pastatais nepatenka į Lietuvos Respublikos ar Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomą teritoriją.

2.2. Klimatinės sąlygos.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Visagino mieste (Utenos apskrityje) yra sekančios klimatinės sąlygos:

Statybvietės klimatiniai duomenys:

- vidutinė metinė oro temperatūra +5,8 °C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,4 °C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas -42,9 °C;
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra -27 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra -23 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra +0,8 °C;
- santykinis oro metinis drėgnumas 80%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus 650 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis 99 mm;

Maksimalus žemės įšalo gylis galimas 1 kartą per 10 metų – 134 cm, galimas 1 kartą per 50 metų – 170 cm.

Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės $v_{ref,0}$



Vėjo greičio rajonas	$v_{ref,0}$ m/s
I	24
II	28
III	32

Žymenys:

I, II, III – vėjo apkrovos rajonai.

Pagal STR. 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Visagino miestas priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su vėjo greičio atskaitine reikšme 24 m/s.

Sniego antžeminės apkrovos s_k charakteristinės reikšmės



Sniego apkrovos rajonas	s_k , kN/m ²
I	1,2
II	1,6

Žymenys:

I, II, - sniego apkrovos rajonai.

 PROGRESYVŪS PROJEKTAI J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt , info@pprojektai.lt	MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ UTENOS A., VISAGINO M., TAIKOS PR. 21, PATALPŲ (PRITAIKANT NEĮGALIESIEMS) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
	VISAGINO „VERDENĖS“ GIMNAZIJA	Komplexas	Lapas	Lapų
	22.02.07-TDP-SP-AR	2	6	0

Pagal STR. 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Visagino miestas priskiriamas II–jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme $1,6 \text{ kN/m}^2$ (120 kg/m^2).

2.3. Patvirtintų projektinių pasiūlymų sprendiniai. Viešinimas neprivalomas ir neatliekamas.

2.4. Sklype esantys statiniai. Sutinkamai su Valstybinės įmonės Registrų centro 2022-09-16 centrinio duomenų banko išrašu Nr. 30/7509 ir 2021-08-12 centrinio duomenų banko išrašu Nr. 90/90538 Sklype yra įregistruoti 2 pastatai – mokykla, pažymėjimas plane 1C4p; unikalus daikto Nr. 3098-8003-7010 ir mokykla, pažymėjimas plane 2C2p, unikalus daikto Nr. 3098-8003-7024. Taip pat sklype yra įregistruoti 6 sporto inžineriniai statiniai ir 6 kiti inžineriniai statiniai, projekto metu sporto ir kiti inžineriniai statiniai – nėra keičiami ar nagrinėjami. Sklype įregistruoti pastatai nuosavybės teise priklauso – Visagino savivaldybei. Patikėtinis – Visagino „Verdenės“ gimnazija.

2.5. Gretimos teritorijos užstatymas. Pietvakarių pusėje sklypas ribojasi su nuosavais žemės sklypais ir juose stovinčiais gamybinės, sandėliavimo ir kitos paskirties pastatais. Iš šiaurės bei rytų pusės sklypas ribojasi su valstybine žeme, miškingu plotu.

2.6. Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Sklype yra vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų, ryšių, šilumos tiekimo ir elektros tinklai.

2.7. Inžineriniai geodeziniai tyrimai. Sklypo skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal vietą. Sklypo sprendiniai atlikti ant skaitmeninio topografinio (.dwg formatu) pagrindo. Topografinės nuotraukos charakteristikos: LKS-94 koordinačių sistema, LAS-07 aukščių sistema, horizontalių laiptas - 0.5 m. Sklypo absoliutiniai aukščiai svyruoja apie 3,31 m (absol. alt. 156,98÷160,29).

2.8. Inžineriniai geologiniai tyrimai. Rengiamu projektu numatomi darbai apsiriboja vidaus sprendiniais ir minimaliu įėjimo pertvarkymu, įrengiant lengvą konstrukciją pandusą, todėl geologijos tyrimai nėra reikalingi.

2.9. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms. Atliekant statybos darbus kenksmingos medžiagos nepateks į aplinką. Statybos darbų metu keliamas triukšmas neviršys nustatytų triukšmo ribinių dydžių. Statybos darbai nedarys įtakos esančioms ekosistemoms. Susidaręs statybinis laūžas statybvietėje ir jos gretimybėse nesandėliuojamas, išvežamas pagal darbų Rangovo sudarytą sutartį dėl statybinio laūžo priėmimo į sąvartyną.

Ūkio subjektai vykdydami remonto darbus prižiūrės statybos aikštelę, kelius ir greta remontuojamo pastato esančias gatves ir šaligatvius, statybos vietoje įrengs laikiną ratų plovimo ar valymo įrenginį (pagal poreikį).

2.10. Statybos sklypo paruošimo statybai sprendiniai (pastatų demontavimas, inžinerinių tinklų naikinimas). Sklype numatyta minimalūs įėjimų pertvarkymo darbai, senos aikštelės atnaujinamos, perklojama pažeista danga prie įėjimų. Keičiami seni išvadai senų vietoje. Vykdamas statybos darbus bus naudojama tik sklypo teritorija.

Sklype nėra valstybei priklausančių vandens telkinių.

2.11. Projektinių sprendinių motyvai:

2.11.1. Statinio altitudės pagrindimas. Remontuojamo pastato $\pm 0.00 = +158.68 \text{ m}$ absol. alt. lieka esama, pastato pirmo aukšto grindų altitudė, kuri tikslinama darbų metu pagal natūrą.

2.11.2. Inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas. Inžinerinių tinklų bei dangų altitudžių parinkimas pateikiamas inžinerinėse projekto dalyse.

2.11.3. Vertikalaus planavimo sprendinių pagrindimas. Sklype esantys nuolydžiai nėra keičiami. Išvadai keičiami esamų vietoje.

2.11.4. Teritorijos apželdinimas, aplinkotvarka. Atliekant žemės kasimo darbus statybos metu, išsaugomas derlingas dirvožemio sluoksnis. Tam tikslui statybos metu jis privalo būti sandėliuojamas numatytoje statybvietės vietoje.

Minimaliai pertvarkomi trys įėjimai į pastatus. Prie pagrindinio įėjimo įrengiamas naujas lengvą konstrukciją ŽN pandusas. Šalia tvarkomų įėjimų perklojamos esamos dangos, įrengiamos naujos kojų valymo grotelės.

Perklojami nauji išvadai senų vietose. Inžinerinių tinklų tiesimui atkeliamos ir vėliau atstatomos esamos dangos.

Teritorijos ir įėjimų apšvietimas nekeičiamas – lieka esamas.

 <p>PROGRESYVŪS PROJEKTAI J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt, info@projektai.lt</p>	MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ UTENOS A., VISAGINO M., TAIKOS PR. 21, PATALPŲ (PRITAIKANT NEĮGALIESIEMS) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
	VISAGINO „VERDENĖS“ GIMNAZIJA	Kompleksas	Lapas	Lapų
	22.02.07-TDP-SP-AR	3	6	0

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra atitinkanti šiai paskirčiai keliamus reikalavimus. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Aplinkinėje teritorijoje nėra kitų taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

Paruošiamieji, demontavimo darbai:

- tranšėjų tiesiamiesiems inžineriniams tinklams kasimas (esamų dangų atkėlimas);
- statybai trukdančių želdinių naikinimas;
- kiemo šiukšlių ir kitų susikaupusių nereikalingų elementų išvežimas;
- esamos nuogrindos ties tvarkomu įėjimu demontavimas;
- esamų dangų ties tvarkomais įėjimais atkėlimas;
- esamų tvarkomų įėjimų betoninių aikštelių demontavimas;
- kojų valymo grotelių demontavimas prie tvarkomų įėjimų;
- vejos, derlingo dirvožemio sluoksnio nukasimas, sandėliavimas numatytoje statybvietės vietoje;

Aplinkos sutvarkymas:

- pagrindinio įėjimo laiptų su aikštelėmis performavimas ir naujo lengvų konstrukcijų pandusais įrengimas;
- tvarkomų įėjimų aikštelių įrengimas;
- batų valymo grotelių prie įėjimų į pastatą įrengimas;
- atkeltų esamų dangų perklojimas ir atstatymas;
- ŽN taktilinių paviršių įrengimas;
- vejos bortų įrengimas;
- kitų statybos metu pažeistų dangų, pagal poreikį atstatymas;
- statybinių atliekų išvežimas;

2.12. Sklypo ir pastatų apšvietimas, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimas. Esami sprendiniai neanalizuojami ir nekeičiami. Situacija nėra pabloginama.

2.13. Lengvojo ir sunkiasvorio transporto įvažiavimai į sklypo teritoriją, jų stovėjimo aikštelės sklypo ribose. Įvažiavimai į pastato teritoriją lieka esami. Naujos aikštelės nėra projektuojamos. Esama situacija nepabloginama.

2.14. Gaisrinių mašinų įvažiavimas į sklypą, privažiavimas prie statinių ir apsisukimo aikštelė, gaisrinių hidrantų ar vandens telkinių, priešgaisrinių rezervuarų išdėstymas. Privažiavimui prie pastato naudojami esami tinkami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams. Kelių plotis numatomas ne mažesnis kaip 3,5 m. Pastato išorės gesinimo sprendiniai numatyti pagal esamą situaciją iš esamų gaisrinių hidrantų. Pastato gesinimui reikalingas vandens kiekis – 15 l/s. Gaisro gesinimui naudojami esami gaisriniai hidrantai, nauji neprojektuojami. Atstumas nuo vandens paėmimo vietos iki tolimiausio išorinio pastato perimetro taško yra ne didesnis kaip 200 m (atstumą skaičiuojant pagal ugniagesių tiesiamą vandens tiekimo liniją).

2.15. Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo bei judėjimo galimybės.

Įrengiamas naujas lengvų konstrukcijų pandusas prie pagrindinio įėjimo į pastatą.

Panduso plotis ne mažesnis kaip 1 200 mm, laisvas plotis matuojant atstumą tarp turėklų ar kitų kliūčių bent 1000 mm, nuolydis ne didesnis kaip 1:12 (8,3%), vienos ištisinės juostos ilgis ne didesnis kaip 9 000 mm ir pakilimo aukštis ne didesnis kaip 750 mm. Panduso juostoje, ne rečiau kaip kas 9 000 mm panduso juostos ilgio ir ne rečiau kaip kas 750 mm vertikalaus pakilimo įrengiamos poilsio aikštelės, kurių ilgis ne mažesnis nei 1 500 mm, o plotis ne mažesnis už panduso juostos plotį.

Iš abiejų panduso pusių įrengiami ištisiniai turėklai. Turėklas turi būti įrengti dvigubas: viršutinis tvirtinamas 900-950 mm aukštyje, apatinis – 650-750 mm aukštyje nuo panduso juostos plokštumos. Turėklas iš vidinės panduso pusės turi būti ištisinis. Jei turėklas iš panduso išorinės pusės nėra ištisinis, būtina 300 mm pratęsti juos į viršutinę ir 300 mm į apatinę panduso aikštelę. Turėklas turi būti lygiagretūs su panduso pakilimo plokštuma, o pratęstos jų dalys – lygiagrečios su aikštelės paviršiumi (t. y. horizontalios).

Turėklų paviršius turi būti lygus, ištisinis ir be išsikišimų. Turėklų stveriamoji konstrukcija turi būti patogi suimti ranka. Tam būtina naudoti 30–50 mm skersmens elipsės, ovalo ar apskritimo formos skerspjuvio turėklus arba ne platesnius kaip 40 mm stačiakampio formos skerspjuvio turėklus. Turėklų galai turi būti suapvalinti ar užlenkti į grindų pusę.

Turėklas turi būti gerai įtvirtinti: jis neturi klibėti, linkti ar sukinėtis aplink savo ašį.

 <p style="text-align: center;">P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I</p> <p style="text-align: center;">J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt, info@projektai.lt</p>	MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ UTENOS A., VISAGINO M., TAIKOS PR. 21, PATALPŲ (PRITAIKANT NEĮGALIESIEMS) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
	Kompleksas	Lapas	Lapų	Laida
VISAGINO „VERDENĖS“ GIMNAZIJA	22.02.07-TDP-SP-AR	4	6	0

Panduso juostų paviršius įrengiamas iš kietos, šurkščios, neslidžios medžiagos. Durų slenkstis pagrindiniuose įėjimuose ne didesnis kaip 20 mm.

Prie pertvarkomo pagrindinio įėjimo įrengiami taktiliniai paviršiai.

2.16. Atliekų tvarkymas eksploatacijos metu.

Atliekos tvarkomos vadovaujantis LR aplinkos ministro 2011-05-03 įsakymu Nr. D1-368 patvirtintomis Atliekų tvarkymo taisyklėmis. Statinių eksploataavimo metu būtines atliekos bus komplektuojamos į konteinerius ir išvežamos į buitinių atliekų sąvartyną bei antrinių žaliavų surinkimo punktus pagal atskirą sutartį su specializuotomis autotransporto įmonėmis.

Remontuojamo pastato buitinės nuotekos pajungtos į esamus centralizuotus miesto buitinių nuotekų tinklus.

2.17. Sanitarinė ir ekologinė situacija.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija atitinka teritorijos paskirties aplinkai keliamus reikalavimus. Artimiausiose gretimybėse nėra jokių sanitarinės apsaugos objektų. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Aplinkinėje teritorijoje nėra kitų taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų. Statybos darbų triukšmas neturi viršyti Higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reikalavimais.

2.18. Sklype susidaranti sprogimui ar gaisrui pavojingos zonos: sklype numatomoje ūkinėje veikloje neplanuojamos gaisrui ar sprogimui pavojingos zonos.

2.19. Žemės gelmių apsauga. Žemės gelmių užterštumo (įskaitant podirvio uolienas) – remontuojamas objektas statybos ir eksploatacijos metu nesukels. Žemės gelmių (gruntinio vandens) apsaugos priemonės papildomos nenumatomos - projektuojami objektai statybos ir eksploatacijos metu nesukels gruntinio vandens užterštumo.

2.20. Biologinė įvairovė. Projektuojami objektai nepatenka ir nėra artimoje gretimybėje prie esančios įsteigtos ar potencialios Europos Bendrijos svarbos teritorijos ir jose randami europinės svarbos natūralių buveinių tipai ir (arba) rūšys bei jų charakteristikos. Planuojamos ūkinės veiklos vietovėje ar greta jos esančios kitos saugomos teritorijos - nėra. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje esančių medžių, krūmų ir kitų saugotinių želdinių, vejų – nėra. Statybos metu pažeista veja bus atkurta ir atsodinta, aplinka sutvarkyta. Į Raudonąją knygą įrašytų gyvūnų, augalų ir grybų rūšių radavietės ar augavietės sklype nėra.

2.21. Ekstremalios situacijos (avarijos). Projektuojami objektai eksploatacijos metu ekstremalių situacijų neturėtų sukurti: objektuose neplanuojama naudoti sprogių ar degių, galinčių ūmiai sukelti pavojų žmonių ar gyvūnų gyvybei. Objektuose privalo būti visos reikalingos gaisrinės saugos priemonės, įrengta žaibosauga. Statybos metu objektų statytojas samdys atestuotą rangovą, kuris organizuos darbą vadovaudamasis darbo saugos, priešgaisriniais ir higieniniais reikalavimais.

2.22. Teritorijos tvarkymo ir apsaugos priemonės.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo atranka. Vadovaujantis LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 priedų nuostatomis planuojamai veiklai poveikio aplinkai vertinimas bei atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo nėra privalomi. Projektuojama teritorija nepatenka į Europos ekologinio poveikio tinklą "Natura 2000" teritoriją. Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimas nesudarys jokio poveikio "Natura 2000" saugomai teritorijai.

Poveikis gyventojams ir aplinkai. Remonto darbai įtakos turės tik statybos darbų metu, kurie bus atliekami dienos metu, leistinomis valandomis. Inžineriniai tinklai keičiami esamų vietoje.

Triukšmas. Pastato išorėje (ant stogo) numatoma įrengti vėdinimo lauko blokus. Triukšmo ribinis dydis ties sklypo riba neturi viršyti 45 dBA, normatyvinio ekvivalentinio triukšmo lygio visuomeninės paskirties pastatų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas ir jų aplinkoje. Oro tiekimo ir šalinimo ventiliatorių keliamas per ortakius triukšmas, mažinamas triukšmo slopintuvais. Vykdydamas įrenginių paleidimą, rangovas privalo atlikti matavimus patalpose, kurioms yra apibrėžti garso kriterijai bei ties sklypo riba. Būtina fiksuoti garso spektrą dirbant ir nedirbat vėdinimo įrenginiams.

Poveikis kvapų aspektu. Poveikis kvapų aspektu – nenumatomas.

2.23. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems Projekto dokumentams, taip pat teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių, trečių asmenų interesų apsaugos reikalavimams. Techninio projekto sprendiniai ir sudėtis

 <p>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt</p>	MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ UTENOS A., VISAGINO M., TAIKOS PR. 21, PATALPŲ (PRITAIKANT NEĮGALIESIEMS) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
	VISAGINO „VERDENĖS“ GIMNAZIJA	Kompleksas	Lapas	Lapų
	22.02.07-TDP-SP-AR	5	6	0

atitinka ir išpildo Statytojo pasirašytoje techninėje užduotyje, taip pat Statybos Techniniams reglamentams, LR Statybos įstatymui, LR teritorijų planavimo įstatymui, higienos normoms ir kitiems projektavimą reglamentuojantiems LR teisės aktams. Sprendiniai atitinka statiniui keliamus esminius reikalavimus, nepažeidžia trečiųjų asmenų teisių.

2.24. Projektas parengtas naudojant šias programas:

Microsoft Office 2013;
Autodesk AutoCad 2014;
Autodesk Revit 2014.

BENDRIEJI SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI

Techniniai ekonominiai rodikliai pateikiami TDP "Bendrojoje dalyje" atskiru dokumentu.

Bendrieji statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš remontą	Po remonto	Pastabos
I. SKLYPAS				
Unik. Nr. 4583-0002-0033				
1.1 sklypo plotas	m ²	25437	25437	
1.2 sklypo užstatymo intensyvumas	%	107.76	107.87	Keičiasi dėl patalpų perplanavimo
1.3 sklypo užstatymo tankumas	%	94.85	94.85	
III. INŽINERINIAI TINKLAI				
3.1 Buitinių nuotekų tinklai				
Tinklų ilgis*	m	-	69,50	<i>Išvadas F1</i> <i>II grupės inž. statinys</i>
Vamzdžio skersmuo	mm	-	Ø110, 160, 200	
Tinklų apsaugos zona	m	-	2.5x2	
4.1 Lietaus nuotekų tinklai				
Tinklų ilgis*	m	-	24,20	<i>Išvadas L1</i> <i>I grupės inž. statinys</i>
Vamzdžio skersmuo	mm	-	Ø110, 160	
Tinklų apsaugos zona	m	-	2.5x2	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

 <p>PROGRESYVŪS PROJEKTAI J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt, info@projektai.lt</p>	MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ UTENOS A., VISAGINO M., TAIKOS PR. 21, PATALPŲ (PRITAIKANT NEĮGALIESIEMS) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
	VISAGINO „VERDENĖS“ GIMNAZIJA	Kompleksas	Lapas	Lapų
	22.02.07-TDP-SP-AR	6	6	0

„PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS, NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS BUVO PARENGTAS TECHNINIS PROJEKTAS“

„Mokslo paskirties pastatų Utenos a., Visagino m., Taikos pr. 21, patalpų (pritaikant neįgaliesiems) kapitalinio remonto projektas. Techninė projektavimo užduotis.“

LR Statybos įstatymas

LR Standartizacijos įstatymas

LR Nekilnojamojo turto registro įstatymas

LR Priešgaisrinės saugos įstatymas

LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas

LR Atliekų tvarkymo įstatymas

LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06 Nr. XIII-2166

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“

STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“

STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“

STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“

STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“

STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“

STR 2.05.10:2005 „Armocementinių konstrukcijų projektavimas“

STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“

HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

„Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklės“

Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 patvirtinti „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“

Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymu Nr. 1-223 patvirtintos „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“

Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2011 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-64 patvirtintos „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“

LR Aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 patvirtintos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“

LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 patvirtinti „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“

LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346 patvirtintos „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“

2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011;

LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

ŽEMĖS DARBAI IR DANGŲ ĮRENGIMAS

1 BENDROJI DALIS

Ši specifikacija apima nurodymus apie statybos aikštelės paruošimo ir pagrindų įrengimo darbus.

Rangovas priima statybos aikštelę dalyvaujant Užsakovui ir Techninės priežiūros inžinieriui. Rangovas atsakingas už žemės darbų leidimą. Prieš pradėdamas žemės darbus iškviešti darbo zonoje atsiduriančių tinklų atstovus. Statybos darbų metu reikia numatyti apsaugą, kad nebūtų pažeisti esami vamzdžiai (pvz. dujų vamzdžiai), kabeliai, laidai ar įranga, esanti statybos zonoje ir jos aplinkoje.

Prieš statybą atliekami paruošiamieji darbai:

- Išvaloma ir aptveriamą teritorija. Demontuojamos visos nebenaudojamos požeminės komunikacijos bei antžeminiai statiniai, o tranšėjos užpilamos buriu lengvai tankinamu gruntu.
- Iškeliami tinklai. Visos komunikacijos tame tarpe lietaus ir buitinės nuotekos, vandentiekio, elektros, ryšių, valdymo, šildymo, dujų įžeminimo kontūras ir kt, kurie atsiduria užstatymo ribose ar jų apsauginėse zonose, išskyrus tos kurios demontuojasi, turi būti iškeltos. Iškeliamų tinklų projektą ruošia Rangovas.
- Nupjaunami medžiai bei išraunami kelmai. Užstatymo vietose esami medžiai, krūmai ar kiti augalai nupjaunami, o šaknys išraunamos ir išvežamos Rangovo sąskaita į sąvartyną. Medžio pjovimo darbus Rangovas susiderina su Techninės priežiūros inžinieriumi. Iškasos užpilamos smėliu.
- Atliekamas dalinis žemės paviršiaus planiravimas.
- Statybos aikštelėje žemės darbai vykdomi nuėmus apie 20 cm gylio augalinį gruntą, sandėliuojamą sklypo ribose, iš statinio vietos ir dangų lovio. Aikštelės ribose paliekamas sandėliuoti tik gerbūvio darbams reikalingas augalinio grunto kiekis. Visas kitas perteklinis kiekis išvežamas už aikštelės ribų, į Techninės priežiūros inžinieriaus nurodytą vietą.

Įrengiami laikini, pastovūs ir privažiavimo keliai, iškasama duobė arba tranšėja.


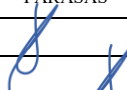
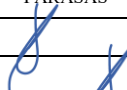
Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.

Užbaigus darbus žemės paviršius performuojamas užtikrinant lietaus vandens nubėgimą nuo pastato. Nuogrinda įrengiama 20 mm aukščiau sueinančio žemės paviršiaus.

Paklojami drenažo (jei numatytas rūšys), vandentiekio, nuotekų, elektros ir ryšio tinklai.

2 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI IR NUORODOS KURIŲ PRIVALU LAIKYTIŠ VYKDANT DARBUS

- Statybos įstatymas
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19
- Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašą TRA UŽPILDAI 19,
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklių IT SBR 19
- Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių IT ŽS 17
- ST 121895674.100:2012 „Žemės darbai“
- ST 121895674.100:2012 "Žemės ir statybvietės įrengimo darbai"
- LST EN 1340:2003 Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai. /AC:2006
- LST EN 1338:2003 Betoninės grindinio trinkelės. Reikalavimai ir bandymo metodai.
- LST 1331 „Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija“;
- LST 1360-2 „Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Bandymo metodai. 2 dalis. Proktoro bandymas“;
- LST 1360-5 „Automobilių kelių gruntai. Bandymo metodai. Statinio apkrovimo plokšte bandymas“;

0	2022-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)		
	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKYKLOS PASTATO VISAGINO M., TAIKOS PR. 21, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		01-ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS
12308	PDV	G. ZUBAVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA ŽEMĖS DARBAI IR DANGŲ ĮRENGIMAS
				LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VISAGINO „VERDENĖS“ GIMNAZIJA			DOKUMENTO ŽYMUO 22.02.07-TDP-SP-TS-DN
				LAPAS 1
				LAPŲ 1

- LST 1360.6 „Automobilių kelių gruntai. Bandymo metodai. Grunto tankio nustatymas“;
- LST 1361.10 „Mineralinės automobilių kelių medžiagos. Bandymo metodai. Skaldos atsparumo smūgiams nustatymas“;
- Ir kitų galiojančių teisės aktų ir reglamentų.
- Ir kitų galiojančių teisės aktų ir reglamentų.
- Ir kitų galiojančių teisės aktų ir reglamentų.

3 KASIMAS

3.1 BENDRIEJI DALYKAI

Kasimas visoje statybos aikštelėje turi būti vykdomas taip, kad būtų įmanoma atlikti visus darbus, nurodytus specifikacijoje. Žemės, dangų įrengimo ir kt. darbus vykdyti vadovaujantis IT ŽS 17 ir KPT SDK 19 reglamentais.

Kasimo metu reikia atsižvelgti į tai, kad gruntą lengvai ardo lietaus ir paviršiaus vanduo.

Duobės turi būti kasamos iki konstrukcijų dugno altitudės. Iškastos pamatų duobės dugno altitudės nuokrypis nuo projektinės altitudės - + 0 mm ir -50 mm.

Įrengiant pagrindus konstrukcijoms, kurios tiesiogiai remiasi į gruntą (juostiniai pamatai, požeminiai įrenginiai, šuliniai), duobių kasimą mechanizuotu būdu rekomenduojama baigti 10 cm aukščiau projektinės pagrindo altitudės. Likęs grunto sluoksnis turi būti kasamas rankiniu būdu, nesuardant gamtinės grunto struktūros.

Kur duobėse reikalingas žmonių judėjimas, duobės šlaitas turi prasidėti 0,6 m nuo įrengiamos konstrukcijos krašto.

Mažiausias duobės plotis turi būti 0,2 m platesnis iš kiekvienos konstrukcijos, įvertinant klojinių ir izoliacijos storius, pusės.

Jeigu esamas gamtinis gruntas yra per silpnas ar netinkamas pamato pagrindui, jis turi būti sutankinamas (jeigu jis gali būti tankinamas) arba keičiamas žvyro ar stambaus smėlio sluoksniu. Šis sluoksnis turi būti atskirtas nuo žemiau esančio grunto geotekstiliniu filtru.

Kasimo metu suardytas gruntas turi būti pašalintas paklojant geotekstilę ir sutankintu žvyro ar stambaus smėlio sluoksniu.

Tankinamo arba keičiamo grunto sluoksnio storis ir sutankinimo rodikliai turi būti nurodyti geotechniniuose darbo brėžiniuose.

Kasimas turi būti vykdomas darbus suderinant su Užsakovu, kad visos konstrukcijos, vamzdžiai ir kabeliai būtų įrengiami ir klojami reikiamose vietose ir reikiamose altitudėse.

3.2 IŠKASTOS MEDŽIAGOS TRANSPORTAVIMAS

Bet kuris paviršinis gruntas ir iškasta medžiaga, kuri netinkama užpylimui pastato statybos aikštelėje, turi būti išvežta į sąvartyną, paskirtą vietos valdžios. Grunto transportavimo ir sąvartyno mokesčius apmoka Rangovas.

Tinkama užpylimams iškasta medžiaga, kurios neįmanoma panaudoti iš karto, turi būti saugoma nurodytoje sklypo dalyje taip, kad organinė medžiaga ir kita medžiaga būtų atskirtos viena nuo kitos.

3.3 DIRBTINIO PAGRINDO ĮRENGIMAS

Dirbtinio pagrindo įrengimui turi būti naudojamas žvyras su smulkme (Ž+F) su šiais rodikliais: smulkios frakcijos -iki 10%; grunto granulometrinės sudėties rūšiuotumo koeficientas $c_u < 3$; grunto sanklodos rodiklis $c_c > 6$. Gruntas turi būti sutankintas pasiekiant šias charakteristikas: $E_{vd} = 35$ MPa. Turi būti sutankintas visas supilto grunto sluoksnis. Dirbtinis pagrindas įrengiamas ant natūralių kietai ir minkštai plastingų priemolių gruntų, nukasus piltinio priemolio grunto sluoksnį.

3.4 NESURIŠTIEJI MIŠINIAI IR GRUNTAI

Užpildams ar užpildų mišiniui, kurie sudaro nesurištąjį mišinį, taikomas techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19, o gruntams – standartas LST 1331 bei atitinkamai juose nurodyti bandymo metodai.

Nesurištieji mišiniai ir gruntai turi atitikti konkretaus dangos konstrukcijos sluoksnio medžiagai keliamus reikalavimus nurodytus techninių reikalavimų apraše TRA SBR 19.

3.5 SLUOKSNIO PROFILIO PADĖTIS

Sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai:

- aukščio nuokrypiai nuo projekte (sutartyje) nurodyto aukščio neturi skirtis daugiau kaip $\pm 2,0$ cm. Jei dėl AŠAS ir ŠNS sluoksnių pakloto didesnio storio sluoksnio viršaus aukštis yra didesnis kaip +2,0 cm už projekte (sutartyje) nurodytą aukštį, tai nėra laikoma defektu.
- skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projekte (sutartyje) nurodytų skersinių nuolydžių neturi skirtis daugiau kaip $\pm 0,5$ % (absoliut).

Sluoksnio plotis:

- Kiekvieno įrengto sluoksnio pločiai neturi nukrypti nuo projekte (sutartyje) nurodytų pločių daugiau kaip $\pm 10,0$ cm.

Sluoksnio lygumas:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
22.02.07-TDP-SP-TS-DN	2	5	120

- Matuojant sluoksnio nelygumus skersine ir išilgine kryptimis, prošvaisos po 3 m ilgio liniuote turi būti ne didesnės kaip 30 mm.

Sluoksnio storiui taikomi šie reikalavimai:

- įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) neturi būti daugiau kaip 2,0 cm mažesnis už projekte (sutartyje) nurodytą storį. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 3,0 cm viršijančios projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnio storį atskirosios vertės. Tokiu atveju vidurkiui skaičiuoti imama sluoksnio storio atskiroji vertė, kurią sudaro projekte (sutartyje) nurodyto sluoksnio storio ir 3,0 cm storio suma;
- nė viena atskiroji sluoksnio storio vertė neturi būti daugiau kaip 3,0 cm mažesnė už projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnio storį.

3.6 BANDYMŲ METODAI

Užpildų, gruntų ir nesurištųjų mišinių savybėms įrodyti galioja bandymų metodai, nurodyti techninių reikalavimų aprašuose TRA UŽPILDAI 19 ir TRA SBR 19.

Ėminių ėmimas:

Ėminių ėmimas ir dalijimas turi būti atliekamas atitinkamai pagal standartus LST EN 932-1, LST EN 932-2 ir LST EN 13286-1.

Granulimetrinė sudėtis:

Granulimetrinė sudėtis turi būti nustatoma plaunant ir sijojant pagal standartą LST EN 933-1.

Proktoro tankis:

Užpildams ir nesurištiesiems mišiniams Proktoro bandymas turi būti atliekamas pagal standartą LST EN 13286-2.

Gruntams Proktoro bandymas turi būti atliekamas pagal standartą LST 1360-2.

Sausasis tankis:

Įrengto ir sutankinto sluoksnio sausas tankis ρ_d turi būti nustatomas pagal standarto LST 1360.6 10.2 punktą „Žiedo metodas“, 10.3 punktą „Pakeitimo smėliu metodas“ arba 10.4 punktą „Baliono metodas“.

Įrengto ir sutankinto sluoksnio sausas tankis ρ_d turi būti nustatytas taip, kad reprezentuotų visą sluoksnio storį.

Laikomosios gebos Kalifornijos rodiklis (CBR vertė):

Laikomosios gebos Kalifornijos rodiklis (CBR vertė) turi būti nustatytas pagal standartą LST EN 13286-47 prie reikalaujamo mažiausio sutankinimo rodiklio D_{Pr} ir po visiško įmirkymo.

Pralaidumas vandeniui:

Pralaidumo vandeniui koeficientas k_{10} turi būti nustatomas pagal standartą LST EN ISO 17892-11 prie reikalaujamo mažiausio sutankinimo rodiklio D_{Pr} . Pralaidumo vandeniui koeficientas k , nustatytas bandymo atlikimo metu leidžiant T temperatūros vandenį, turi būti perskaičiuotas 10 °C temperatūrai naudojant koregavimo koeficientą pagal standarte LST EN ISO 17892-11 pateiktas formules.

Trupintųjų ir skaldytųjų dalelių santykinis kiekis:

Trupintųjų ir skaldytųjų dalelių, įskaitant visiškai ir iš dalies trupintąsias ar skaldytąsias daleles bei visiškai apvalias daleles, santykinis kiekis nesurištajame mišinyje turi būti nustatytas pagal standartą LST EN 933-5.

Atsparumas trupinimui:

Nesurištojo mišinio atsparumas trupinimui turi būti nustatytas pagal standartą LST EN 1097-2. Los Andželo koeficientas turi būti nustatytas tik iš nesurištojo mišinio atskirtoms 4/8 ir 11/16 dalelių dydžio frakcijoms.

Atsparumas smūgiams:

Nesurištojo mišinio trupintųjų ir skaldytųjų užpildo dalelių didesnių nei 32 mm atsparumas smūgiams turi būti nustatytas pagal standartą LST 1361.10 tik tada, kai vertinant nesurištojo mišinio atsparumą trupinimui nustatomas Los Andželo koeficientas.

Sutankinimo rodiklis:

Sutankinimo rodiklis D_{Pr} yra santykis įrengto ir sutankinto sluoksnio sausojo tankio ρ_d su Proktoro tankiu, išreikštas procentais.

Pagrindo sluoksnių be riškių sutankinimo rodiklis D_{Pr} gali būti įvertintas netiesiogiai, t. y. pagal deformacijos modulių santykį EV_2/EV_1 , nustatytą pagal standartą LST 1360-5.

Deformacijos modulis:

Deformacijos modulis E_{V_2} turi būti nustatomas veikiant 300 mm skersmens apkrovimo plokštę statine apkrova pagal standartą LST 1360-5.

Sluoksnio profilio padėtis:

Sluoksnio profilio padėties atitiktis projektinei padėčiai tikrinama niveliuojant arba matuojant nuo valo nustatytais intervalais (atstumais).

Skersinį nuolydį galima tikrinti, naudojant skaitmeninį gulsčiuką.

Lygumas:

Sluoksnio nelygumai skersine ir išilgine kryptimis turi būti tikrinamas 3 m ilgio liniuote pagal standartą LST EN 13036-7.

Sluoksnio nelygumai išilgine kryptimi turi būti matuojamas kiekvienos eismo juostos viduryje.

Įrengto sluoksnio storis:

Įrengto ir sutankinto sluoksnio storis turi būti nustatomas pagal metodinių nurodymų MN SSN 15 nuostatas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
22.02.07-TDP-SP-TS-DN	3	5	130

4 UŽPYLIMAS IR SUTANKINIMAS

Užpylimo negalima pradėti tol, kol konstrukcijų, kurios turės būti užpildytos, nepatikrins Techninės priežiūros inžinierius ir nepadarys atitinkamų įrašų dengiamų darbų aktuose.

Vienu kartu užpilamo grunto sluoksnio storį reikia pasirinkti tokį, kad būtų patenkinti tankinimo reikalavimai, atsižvelgiant į tankinamą medžiagą ir tankinimo įrangą. Bendru atveju tankinamo grunto sluoksnis neturi būti >500 mm.

Vamzdžių tranšėjos užpilamos gruntu 250 mm storio sluoksniais, tankinant juos rankiniu būdu.

Užpilamame grunte negali būti ledo, sniego ar sušalusio grunto gabalų.

Grunto sutankinimo kokybė nustatoma statiniu zondavimu.

Užduoti grunto sutankinimo rodikliai turi būti pasiekti visame tankinamo grunto storiuje.

Tikrinant grunto tinkamumą dirbtinio pagrindo įrengimui turi būti atliekamas bandomasis tankinimas, kurio metu nustatomas pasirinkto tankinimo būdo efektyvumas.

Tankinimo būdą tankinamų sluoksnių storį pasirenka Rangovas. Kiekvieno sluoksnio sutankinimo laipsnį reikia patikrinti testais ir tik po to pilti kitą sluoksnį.

Tankinimo kokybę galima kontroliuoti tankinimo bandymų ir apkrovos atlaikymo bandymų būdu (Proctor bandymas ir plokštelės atlaikymo bandymas)

Tankinimo darbų negalima vykdyti, jei oro temperatūra žemesnė kaip 1,5°C. Tankinamas gruntas negali būti išlūšęs, turėti ledo ar sniego priemaišų.

Sutankintą pagrindą būtina apsaugoti nuo šalčio poveikio.

4.1 IŠKASŲ UŽPYLIMAS

Iškasos turi būti užverčiamos šalčiui atspariu žvyru ir smėliu, kuriuos būtų įmanoma sutankinti. Minimalus šio sluoksnio storis yra 300 mm ir jį reikia sutankinti pagal Proctor tankinimą vidutiniškai 98%, bet ne mažiau 95%.

Pastatų cokolį užversti iki brėžiniuose nurodytų altitudžių.

Grindų ar dangų pagrindą įrengti iš smėlio, sutankinto sluoksniais. Pagal Proctor turi būti pasiektas tankumas vidutiniškai 98%, bet ne mažesnis 95%.

5 STATYBOS DARBŲ KONTROLĖ

Žemės darbų atlikimo kontrolė turi būti vykdoma vadovaujantis patvirtintais darbų saugos reikalavimais. Dengtų darbų aktai dalyvaujant statybos Techninės priežiūros inžinieriui surašomi šiems žemės darbams:

- natūraliems grunto pagrindams po atskirais pamatais ir pamatų plokštėms;
- tankintiems piltų gruntų pagrindams po atskirais pamatais ir pamatų plokštėmis, atlikus sutankinto grunto lauko laboratorinius bandymus ir pateikus juos statybos Techninės priežiūros inžinieriui;
- piltam grunto sluoksniui po grindimis, jį sutankinus ir testavus;
- pamatų ir požeminių įrengimų užpylimui gruntu, jį sutankinus.

6 BETONINIŲ PLYTELIŲ/ TRINKELIŲ DANGA

Aplinkos tvarkymo betoninių gaminių klasė turi būti C 30/37, atsparumas šalčiui markė F200, vandens įgeriamumas iki 5%, dilumas iki 0,70 g/cm². Betono plytelės ir trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir šonų. Gaminiai turi būti sertifikuoti, su produkcijos pasais, nurodančiais techninius duomenis. Spalva, forma ir klojimo raštas turi būti suderinti su Užsakovu. Klojant dangą būtina išlaikyti tarp plytelių 3-5 mm pločio tarpus, jeigu klientas nepageidauja kitaip.

Gaminių išmatavimai:

Trinkelės: 200 x 100 x 80

Plytelės 500 x 500 x 60 cm

Naujai įrengiamos plytelės ir trinkelės: analogiškų išmatavimų, storio ir analogiškos išvaizdos esamoms plytelėms.

Suskilusios, nutrupėjusios ir esančios prastoje būklėje ir neturinčios estetiškos išvaizdos, kur numatyta perkloti, plytelės ir trinkelės keičiamos naujomis, analogiškos išvaizdos plytelėmis/ trinkelėmis.

Ispėjamųjų paviršių ir neregių vedimo sistemos įrengimas

Ispėjamieji paviršiai ir neregių vedimo sistema įrengiama iš specialių gelsvos spalvos reljefinių trinkelėlių, Pav. C ir D. Įrengimo paviršiai pateikti sklypo plano brėžinyje.



Pav. C

Pav. D

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
22.02.07-TDP-SP-TS-DN	4	5	14 ₀

Pagrindas pėsčiųjų dangai įrengiamas pagal žemiau nurodytus reikalavimus, jei brėžiniuose nenurodyta kitaip:

Dangos apatinį sluoksnį sudaro 20 cm drenuojantis smėlio žvyro mišinio sluoksnis. Sluoksnio pralaidumo vandeniui koeficientas $K \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s (TRA SBR 19); Sutankinimo rodiklis $D_{pr} \geq 98$ %. Sluoksnis turi būti lygus, reikiamo nuolydžio ir be priemaišų. Virš drenuojančio sluoksnio rengiamas 12 cm sluoksnis iš dolomitinės 0/32 skaldos $D_{pr} \geq 98$ %. Paklojus pagrindo sluoksnį rengiama viršutinė plytelių/ trinkelėjų danga ant 3 cm išlyginamojo sluoksnio iš granito atsijų 0-5 frakcijos - skaldelės mišinio. Plytelių stipris lenkiant $\geq 4,0$ MPa II klasė (LST EN 1338:2003/AC:2006;) betono markė C 30/35.

Tarpai tarp plytelių/ trinkelėjų turi būti pilnai užpildyti 0-2 mm granito atsijomis. Grindinys klojamas tada, kai yra įrengti bortai arba rengiama viskas kartu. Viršutinis šaligatvio paviršius turi būti 4-5 mm aukštesnis negu bortas.

Maksimalus leistinas nuolydžio nukrypimas nuo suplanuotos formos yra 12 mm, matuojant 5 m ilgio tiesia lenta ir 5 mm matuojant 2 m ilgio liniuote.

Betono plytelių/ trinkelėjų dangą reikia supresuoti vibruojančios plokštės pagalba, sveriančios nuo 60 iki 100 kg su gumine tarpine. Presuojant, reikia vengti per stipraus presavimo, kad akmenų kampai nesuskiltų. Supresavus, siūlės turi būti dar kartą užpildomos. Grindinio danga ir nuogrinda apie pastatą turi būti įrengta taip, kad vanduo nubėgtu ir nesusidarytu balos.

Paklojus plyteles/ trinkeles šaligatvis turi būti lygus, švarus ir atitikti projektuojamus nuolydžius. Gaminių kokybės kontrolė organizuojama pagal galiojančius Lietuvos Respublikos, Europos Sąjungos atitinkamus standartus. Inžinerinių tinklų šuliniai pakliūvantys į perklojamą pėsčiųjų dangos teritoriją –permontuojami, sulyginant šulinių dangčius su pėsčiųjų dangos viršumi.

7 APŽELDINIMAS

Apželdinimas atliekamas visame sklypo plote kur nėra numatyta dangų. Rangovas užbaigus statybos darbus atstato dangas ir už sklypo ribų, kurios buvo pažeistos statybos vykdymo metu. Apželdinimo plotus Rangovas skaičiuoja pats. Veja įrengiama pavasarį arba rudenį. Augalinė žemė tolygiai paskleidžiama būsimos vejos plote 10 cm storio sluoksniu, suvoluojama, o prieš sėjant žolių mišinį, lengvai išpurenama. Prieš sėjant žolę išrenkami stambesni grumstai, akmenys, piktžolės, šiukšlės ir kitos nereikalingos medžiagos.

Žolių mišinys:

- Raudonasis eračynas (*Festuca Rubra* L) – 30 %. Norma – 10 g/m²
- Baltoji smilga (*Agrostis Alba*) – 10 %. Norma - 3 g/m²
- Miglė paprastoji (*Poa Pratesis*) – 60 %. Norma - 6 g/m²
- Pasėjus veją, dar kartą voluojama, palaistoma.
- Pirmą kartą žolė pjaunama užaugus 10 cm aukščio

Rangovas yra atsakingas už vejos priežiūrą kol ji bus priimta Techninės priežiūros inžinieriaus. Rangovas veją priduoda po pirmo pjovimo. Iki pirmo pjovimo už žolės priežiūrą ir laistymą atsakingas Rangovas. Veja laikoma tinkama priimti, kai žolė visame sklype pilnai ir tolygiai sudygsta, paviršius tinkamai išlygintas, be piktžolių ir kitų pašalinių augalų.


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
22.02.07-TDP-SP-TS-DN	5	5	150

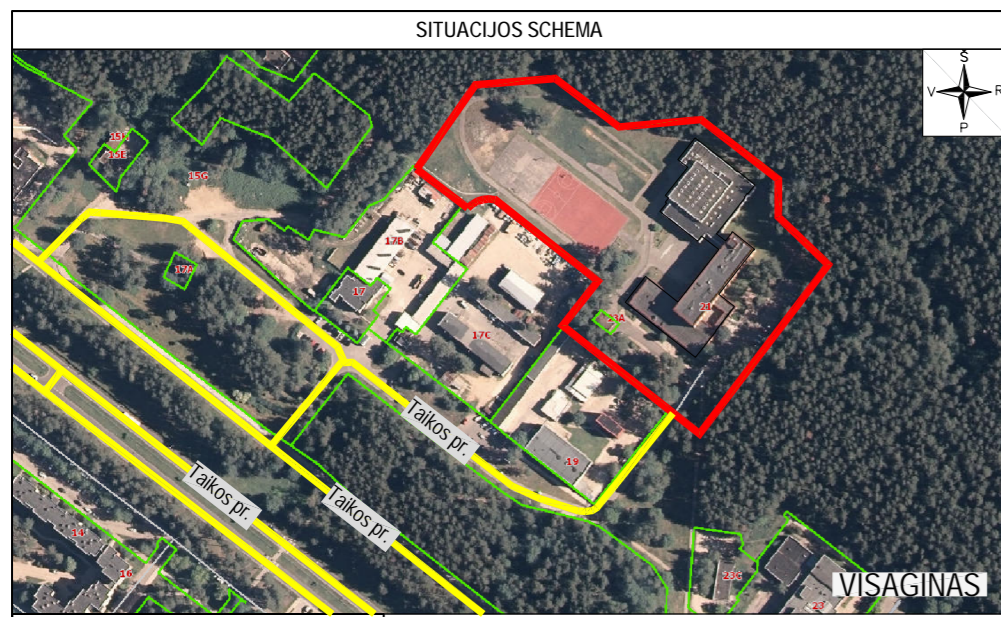
PROJEKTO SKLYPO PLANO DALIES MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. PARUOŠIAMIEJI DARBAI					
1.	Betoninių plytelių nuogrindos demontavimas	Žr. TS-BD	m ²	2,00	
2.	Betoninės aikštelės demontavimas	Žr. TS-BD	m ²	5,00	
3.	Betoninių plytelių tako dangos demontavimas	Žr. TS-BD	m ²	16,00	
4.	Batų grotelių demontavimas	Žr. TS-BD	vnt.	4	
5.	Betoninių trinkelų demontavimas	Žr. TS-BD	m ²	13,00	
6.	Lauko laiptų su aikštele performavimas	Žr. TS-BD	m ²	23,00	1 vnt.
7.	Grunto nukasimas ir išvežimas/sandėliavimas	Žr. TS-DN	m ³	50,00	
II. APLINKOS SUTVARKYMO DARBAI					
1.	Naujos betoninių plytelių aikštelės įrengimas pagal DD-1 detalę	Žr. TS-DN	m ²	3,75	
2.	Naujos betoninių trinkelų dangos įrengimas pagal DD-2 detalę	Žr. TS-DN	m ²	3,00	
3.	Naujos betoninių plytelių dangos įrengimas pagal DD-3 detalę	Žr. TS-DN	m ²	5,00	
4.	Vejos borto įrengimas	Žr. TS-DN	m'	14,00	
5.	Gatų valymo grotelių GR-1 su infiltraciniu šulinėliu įrengimas	Žr. TS-DN	kompl.	2	Viename komplekte dvi batų valymo grotelės
6.	Betoninių trinkelų dangos perklojimas	Žr. TS-DN	m ²	13,00	
7.	Betoninių plytelių dangos perklojimas	Žr. TS-DN	m ²	16,00	
8.	Lauko aikštelės su laiptais performavimas	Žr. TS-DN	vnt.	1	Šliuoto betono apdaila ~35 m ²
9.	Lauko turėklo T-1 įrengimas	Žr. TS-DN	m'	1,82	
10.	Lauko turėklo T-2 įrengimas	Žr. TS-DN	m'	14,30	
11.	Lauko turėklo T-3 įrengimas	Žr. TS-DN	m'	9,20	
12.	ŽN lengvų konstrukcijų panduso įrengimas	Žr. TS-DN	vnt.	1	
13.	Taktilinio išpėjamojo paviršiaus įrengimas	Žr. TS-DN	m ²	5,00	
14.	Taktilinio vedamojo paviršiaus įrengimas	Žr. TS-DN	m ²	0,30	
15.	Pagal poreikį atstatomos kitos dangos	Žr. TS-DN	Kompl.	1	Darbu apimtį Rangovas įsivertina savo rizika
16.	Šiukšlių išvežimas	Žr. TS-BD	m ³	200,00	Kiekiai orientaciniai

Pastabos:

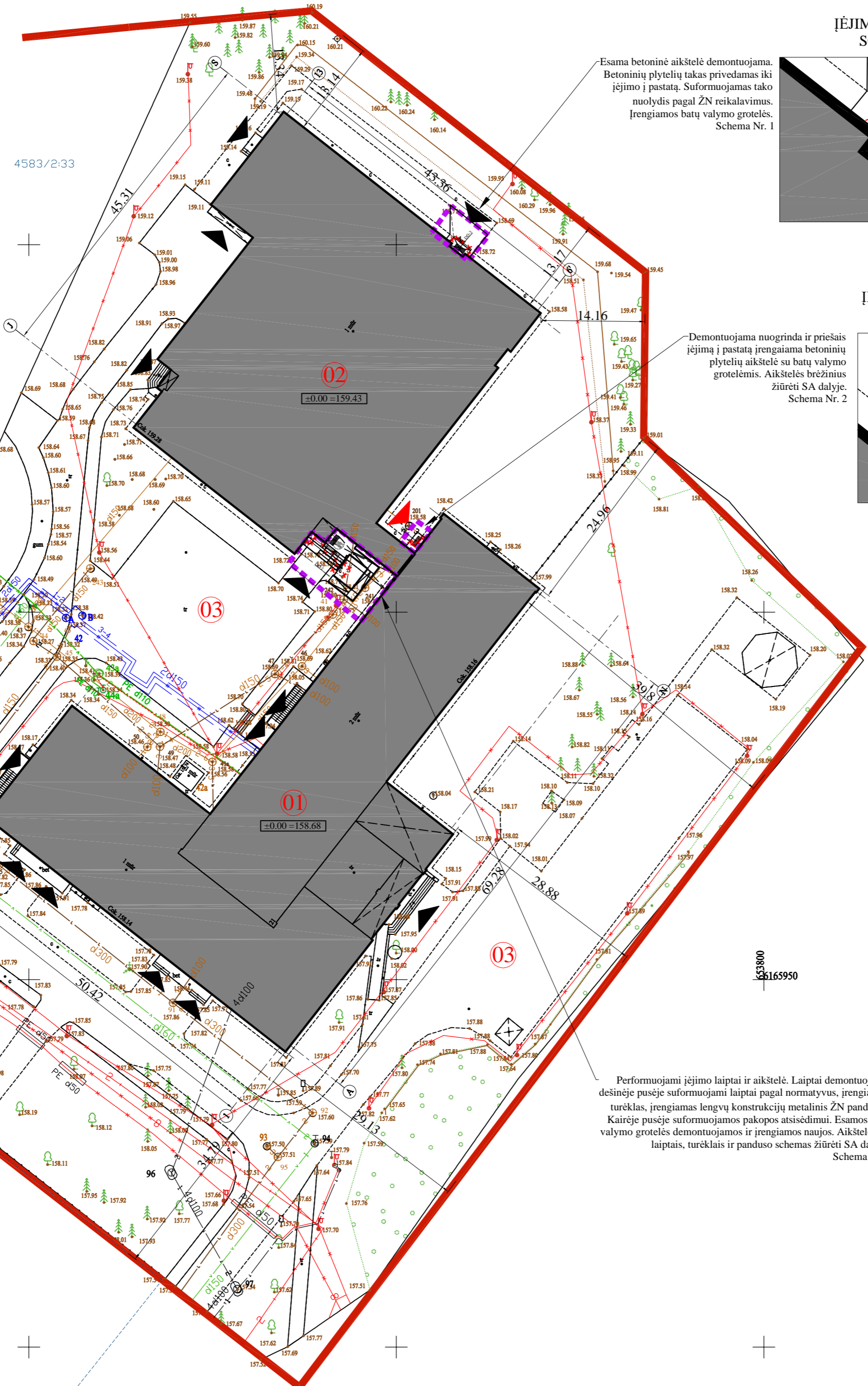
- pateikti pagrindinių darbų kiekiai preliminarūs, tikslūs kiekius Rangovas įsivertina savo rizika;
- kiekiuose nepateikti smulkūs darbai ir pagalbinės medžiagos reikalingos tų darbų atlikimui: tvirtinimo elementai, varžtai, sandarinamo juostos, klizai ir kt.;
- medžiagų kiekių žiniaraštį žiūrėti kartu su brėžiniais, aiškinamuoju raštu ir techninėmis specifikacijomis.

0	2021-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)			
		PROJEKTAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ UTENOS A., VISAGINO M., TAIKOS PR. 21, PATALPŲ (PRITAIKANT NEĮGALIESIEMS) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
ATESTATO NR.	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS			
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS	01 - MOKYKLA 1C4p, 02 - MOKYKLA 2C2p		
A947/4041	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ	MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		
	ARCH.	M. DAUTARAITĖ			
	ARCH.	I. STASEVIČIŪTĖ	LAIDA 0		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	VISAGINO "VERDENĖS" GIMNAZIJA			
				1	1

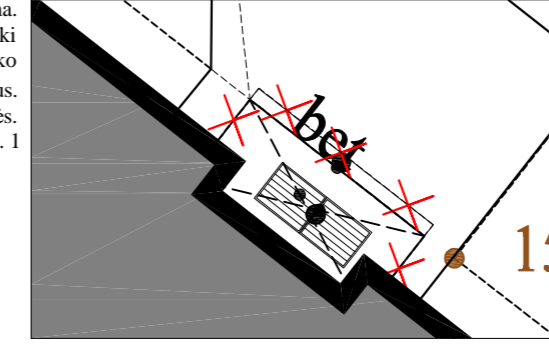


— Projektuojamo sklypo riba
— Gretimų sklypų ribos

SKLYPO PLANAS M 1:500

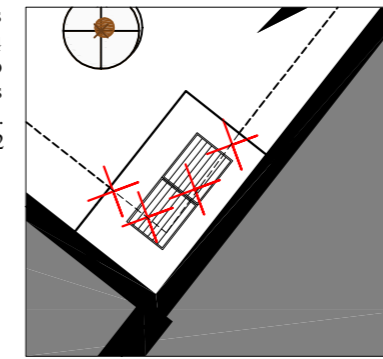


ĮJIMO AIKŠTELĖS NR.1 SCHEMA M 1:100



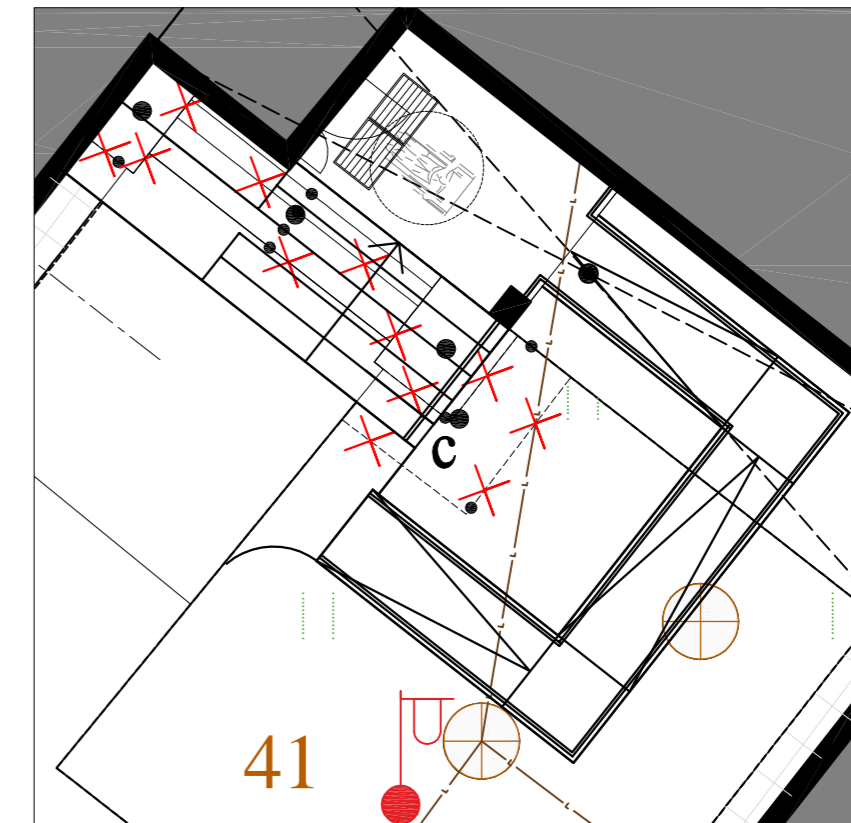
Esama betoninė aikštelė demontuojama. Betoninių plytelių takas privedamas iki įėjimo į pastatą. Suformuojamas tako nuolydis pagal ŽN reikalavimus. Įrengiamos batų valymo grotelės. Schema Nr. 1

ĮJIMO AIKŠTELĖS NR. 2 SCHEMA M 1:100

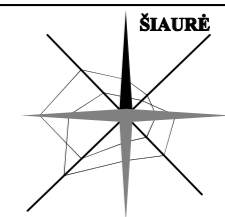


Demontuojama nuogrinda ir priešais įėjimą į pastatą įrengiama betoninių plytelių aikštelė su batų valymo grotelėmis. Aikštelės brėžinius žiūrėti SA dalyje. Schema Nr. 2

ĮJIMO AIKŠTELĖS NR. 3 SCHEMA M 1:100



Performuojami įėjimo laiptai ir aikštelė. Liptai demontuojami: dešinėje pusėje suformuojami laiptai pagal normatyvus, įrengiamas turėklas, įrengiamas lengvų konstrukcijų metalinis ŽN pandusas. Kairėje pusėje suformuojamos pakopos atsisėdimui. Esamos batų valymo grotelės demontuojamos ir įrengiamos naujos. Aikštelės su laiptais, turėklais ir panduso schemas žiūrėti SA dalyje. Schema Nr. 3



— METINĖ VĖJŲ ROŽĖ
— VĖJŲ ROŽĖ 13 VAL. V-IX MĖN.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI:

01	Remontuojamas mokyklos pastatas, unik. Nr. 3098-8003-7010 Bendras projektuojamas plotas: 4693,63 m ²
02	Remontuojamas mokyklos pastatas, unik. Nr. 3098-8003-7024 Bendras projektuojamas plotas: 2530,5 m ²
03	Esama kiemo aikštelė (žymėjimas kad. plane: b), unik. Nr.: 4400-0125-4844
Skypo plotas: 25437 m ² Intensyvumas: Esamas: 107,76 m ² Projektuojamas: 107,87 m ² Tankumas esamas, nekeičiamas: 94,85 m ²	

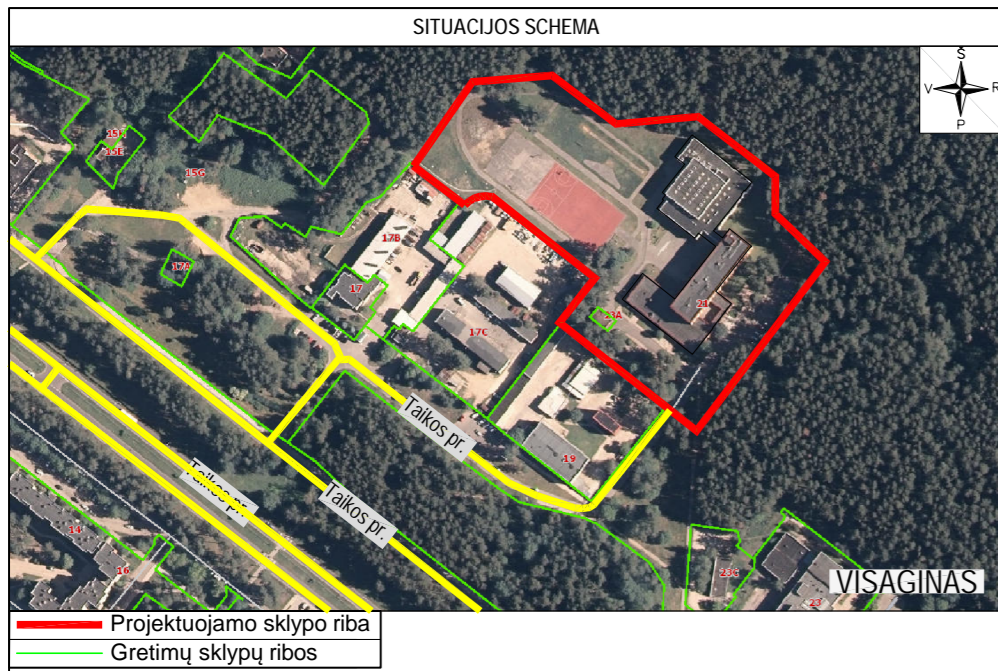
SUTARTINIS PAŽYMĖJIMAS

	Projektuojamo sklypo riba
	Projektavimo riba
	Esamas įvažiavas/išvažiavimas į/iš sklypą
	Esami įėjimai į pastatą, įvažiavimas į garažą
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Esami pastatai
	Esama ažūrinė tvora
	Demontuojami elementai
	Projektuojamos batų valymo grotelės

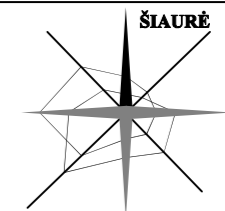
BENDROS PASTABOS

1. Sklypo plano brėžinys atliktas ant 2022-03 UAB "Vilniaus geodezijos linija" (Mantas Čižinauskas kv.paž.Nr. 1GKV-1607) atliktos skaitmeninės topografinės nuotraukos.
2. Topografinės nuotraukos koordinacių sistema - LKS-94, aukščių sistema - LAS 07.
3. Topografinis planas suderintas ir integruotas į THIS sistemą, suderinimo numeris - THIS1-20220318-019624.
4. Matmenys duoti metrais (preliminarūs).
5. Aštutės - metrais. Absoliutinė altitudė tikslinama pagal natūrą.
6. Ašys pateiktos kaip orientacinės.
7. Detalius projektuojamų aikštelių, performuojamų laiptų ir panduso su turėklais brėžinius žiūrėti SA dalyje.

0	2021-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui)		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.		PROGRESYVUS PROJEKTAI	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda el.(8-46)216071.	MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ UTENOS A., VISAGINO M., TAIKOS PR. 21, PATALPŲ (PRITAIKANT NEJGALIESIEMS) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
27865	Pareigos	Vardas, Pavardė	Paršas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 947	PV	G.ZUBAVIČIUS		01 - MOKYKLA 1C4p 02 - MOKYKLA 2C2p
	ARCH.	I. STASEVIČIŪTĖ		BRĖŽINYS
				SKLYPO PLANAS M 1:500
				LAIDA
				0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS		LAPAS
LT	VISAGINO "VERDENĖS" GIMNAZIJA	22.02.07-TDP-SP-1000		LAPŲ
				1 1



SKLYPO VERTIKALUS IR SUTVARKYMO PLANAS M 1:500



— METINĖ VĒJŲ ROŽĖ
— VĒJŲ ROŽĖ 13 VAL. V-IX MĒN.

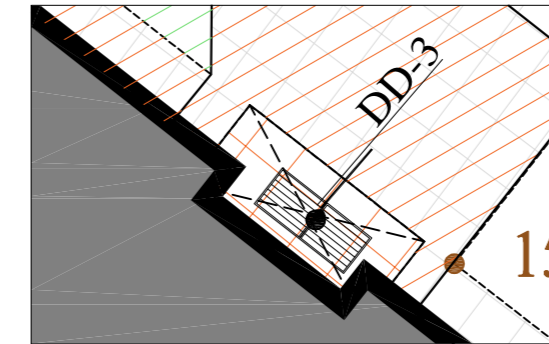
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI:

01	Remontuojamas mokyklos pastatas, unik. Nr. 3098-8003-7010
02	Remontuojamas mokyklos pastatas, unik. Nr. 3098-8003-7024
03	Esama kiemo aikštelė (žymėjimas kad. plane: b), unik. Nr.: 4400-0125-4844
Skypo plotas: 25437 m ²	
Intensyvumas:	
Esamas: 107,76 m ²	
Projektuojamas: 107,87 m ²	
Tankumas esamas, nekeičiamas: 94,85 m ²	

SUTARTINIS PAŽYMĖJIMAS

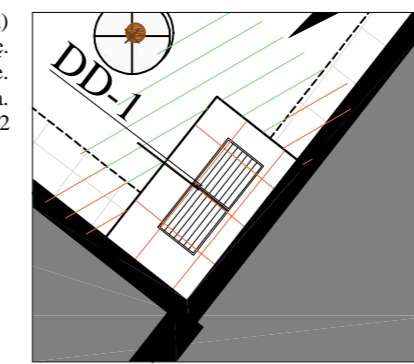
	Projektuojamo sklypo riba
	Projektavimo riba
	Esamas įvažiavimas/išvažiavimas į/iš sklypą
	Esami jėjimai į pastatą, įvažiavimas į garažą
	Projektuojamas jėjimas į pastatą
	Esami pastatai
	Esama ažūrinė tvora
	Esama asfalto danga
	Esama trinkelėlių danga
	Esama betoninių plytelių danga
	Esama guminė danga
	Esama veja
	Atstatoma pažeista veja
	Atstatoma pažeista betoninių plytelių danga
	Atstatoma pažeista trinkelėlių danga
	Projektuojama trinkelėlių danga
	Projektuojama betoninių plytelių (50x50 cm) danga
	Taktilinis įspėjamasis paviršius
	Taktilinis vedamasis paviršius
	Performuojama aikštelė su laiptais - apdaila šlifuotas betonas
	Dangos įrengimo detalės pažymėjimas plane

**ĮĖJIMO AIKŠTELĖS NR. 1
SCHEMA M 1:100**



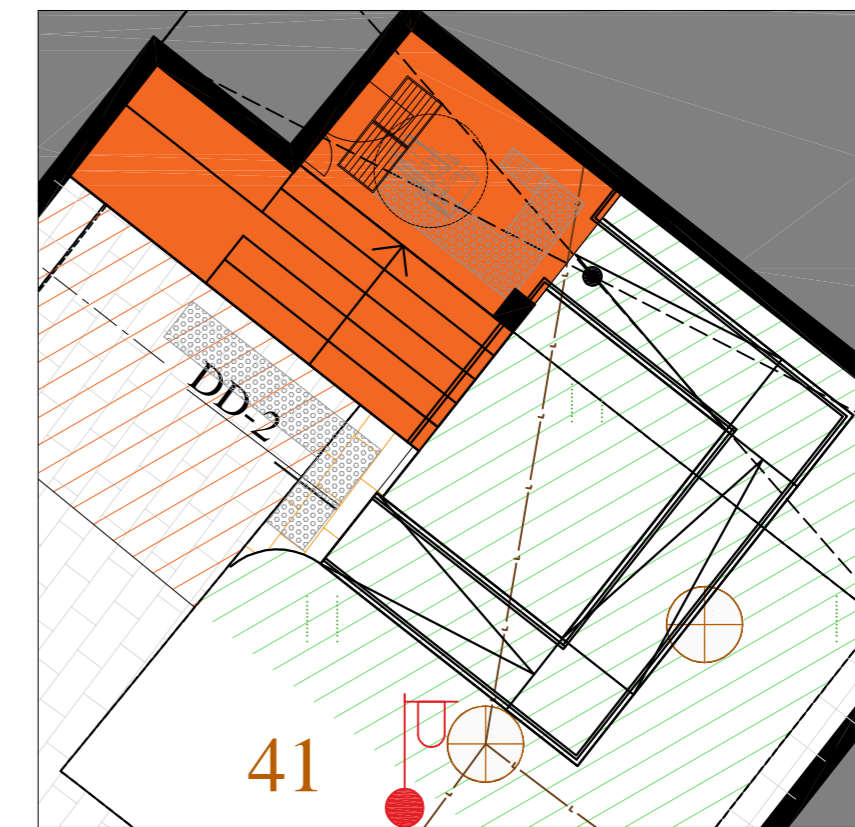
Įrengiamas betoninių plytelių (50 x 50 cm) takas su pagal DD-3 detalę. Esama betoninių plytelių danga perklojama, sutrūpėjusios ir pažeistos plytelės pakeičiamos naujomis. Schema Nr. 1

**ĮĖJIMO AIKŠTELĖS NR. 2
SCHEMA M 1:100**



Įrengiama betoninių (50x50 cm) plytelių aikštelė pagal DD-1 detalę. Aikštelės schema žiūrėti SA dalyje. Atstatoma pažeista nuogrinda ir veja. Schema Nr. 2

**ĮĖJIMO AIKŠTELĖS NR. 3
SCHEMA M 1:100**



Aikštelės ir performuotų laiptų apdaila - šlifluotas betonas (schemą žiūrėti SA dalyje). Įrengiamas betoninių trinkelėlių takas su vejos bortais iki panduso pagal DD-2 detalę. Įrengiamas taktilinis paviršius. Esama betoninių trinkelėlių danga perklojama, esamos pažeistos trinkelės pakeičiamos naujomis. Pažeista veja atstatoma. Schema Nr. 3

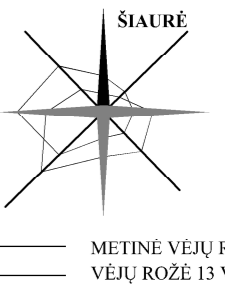


BENDROS PASTABOS

- Matmenys duoti metrais (preliminarūs). Altitudės - metrais. Absoliutinė altitudė tikslinama pagal natūrą.
- Ašys pateiktos kaip orientacijos.
- Dėl mažų žemės darbų kiekių žemės kartograma nesudaroma.
- Esamų ir projektuojamų dangų susijungimai be aukščių perkritimų.
- Esamų ir projektuojamų dangų aukščius tikslinti rangos darbų vykdymo metu pagal natūrą.
- Dangų nuolydziai tikslinami pagal vietą, užtikrinant sklandų vandens nuvedimą nuo pastato.
- Priešais pandusą įrengiamas 30 cm atstumu nuo panduso, 61 cm ilgio ir panduso pločio nerūdijančio plieno taktilinis neregijų įspėjamasis paviršius bei vedimo paviršius juodos spalvos.
- Įrengiamos dangų detalės žr. SK dalyje.
- Betoninės trinkelės ir plytelės įrengiamos analogiškos esamoms betoninėms trinkelėms ir betoninių plytelių dangoms.
- Po darbų vykdymo atstatoma pažeista esama danga ir veja.

0	2021-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui)	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.		PROGRESYVUS PROJEKTAI	
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
27865	PV	MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ UTENOS A., VISAGINO M., TAKOS PR. 21, PATALPŲ (PRITAIKANT NEJGALIESIEMS) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 947	PDV	01 - MOKYKLA 1C4p	
		02 - MOKYKLA 2C2p	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINYS	LAIDA
LT	VISAGINO "VERDENĖS" GIMNAZIJA	BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS
22.02.07-TDP-SP-1001		LAPŲ	1

SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500



Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas:	Taikos pr. 21, Visaginas				
Aukščių sistema	Koordinacijų sistema	Pagrindinių objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10

UAB „Vilniaus geodezijos linija“

Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-1607	Mantas Čizinauskas		2022-03	
	Užsakovas	Mastelis	Lapo Nr.	Lapo sk.
	UAB „Progresyvūs projektai“	1:500	1	2

EKSPLIKACIJA:

- 01 Kapitaliai remontuojamas pastatas 1C4p
- 02 Kapitaliai remontuojamas pastatas 2C2p

SUTARTINIS PAŽYMĖJIMAS:

- Projektavimo riba
- Esami pastatai
- F1 Projektuojami ūkio-buities nuotekų šalinimo tinklai
- F12 Projektuojami gamybinių nuotekų šalinimo tinklai iš kavinės san. prietaisų
- L1 Projektuojami lietaus nuotekų šalinimo tinklai
- Projektuojamų tinklų apsaugos zona
- RG Projektuojama riebalų gaudyklė 4l/s našumo
- Naikinami esami buitinių nuotekų šalinimo tinklai
- Naikinami esami lietaus nuotekų šalinimo tinklai
- T Esami ryšių tinklai
- V Esami vandentiekio tinklai
- F Esami buitinių nuotekų tinklai
- L Esami lietaus nuotekų tinklai
- E Esami elektros tinklai
- Š Esami šilumos tinklai

BENDROS PASTABOS:

1. Esami buitinių nuotekų ir lietaus nuotekų tinklai nėra įtraukti į nekilnojamo turto registrą.
2. Nauji buitinių nuotekų išvadai klojami esamų tinklų vietose;
3. Nauji lietaus nuotekų išvadai klojami esamų tinklų vietose;
4. Vykdydami darbus šalia kitų inžinerinių komunikacijų, ar kertant kitas inžinerines komunikacijas, žemės darbus vykdyti rankiniu būdu, tranšėjas išramstant;
5. Vykdydami darbus nepažeisti esamų komunikacijų;
6. Baigus žemės kasimo darbus, atkurti sugadintus dangas į pradinę būklę;
7. Klojant inžinerinius tinklus išlaikyti minimalius atstumus tarp esamų ir klojamų inžinerinių tinklų.

0	2021-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval. dokumento Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
		MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ UTENOS A., VISAGINO M., TAIKOS PR. 21, PATALPŲ (PRITAIKANT NEJGALIESIEMS) KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
27865	PV	Vardas, Pavardė	Parasas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				01 - MOKYKLA 1C4p 02 - MOKYKLA 2C2p	
A 947	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ		BRĖŽINYS	
	ARCH.	I. STASEVIČIŪTĖ		SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ
	VISAGINO "VERDENĖS" GIMNAZIJA			22.02.07-TDP-SP-1002	1